



**DEPARTEMENT
des
Bouches du Rhône**

Arrondissement d'AIX

(Loi du 5 Avril 1884 – Article 56)

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES**

DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

**DE LA
COMMUNE DE SALON-DE-PROVENCE**

Séance du lundi 15 décembre 2025

L'an deux mille vingt-cinq le lundi quinze décembre à dix-huit heures trente minutes

Le Conseil Municipal de la Commune régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle du Conseil Municipal, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Nicolas ISNARD, Maire.

OBJET DE LA DELIBERATION : Intégration dans le domaine public communal de la voirie de la résidence "Le Domaine des Grands Cyprés"

Date de la convocation : mardi 09 décembre 2025

Secrétaire de séance : Monsieur Michel ROUX

PRESENTS :

M. ISNARD

M. ROUX, Mme BONFILLON, M. YTIER, Mme BAGNIS, Mme SOURD, M. CARUSO, M. BLANCHARD, Mme PIVERT, M. BELIERES, Mme GUILLORET

M. CUNIN, Mme MALLART, M. BOUCHER, M. DECOUTURE, Mme WEITZ, Mme THIERRY, M. MOFREDJ, Mme CASORLA, Mme SAINT-MIHIEL, M. MIOUSSET, M. STEINBACH, Mme VIVILLE, M. BARRIELLE, Mme COSSON, M. DIAZ, M. ORSAL, M. YAHIAI, Mme FIORINI-CUTARELLA, Mme BRAHEM, Mme ARAVECCHIA, Mme FOPPOLO-AILLAUD, M. HAMOU, Mme LOUBARÈCHE-GINEYT, M. CAPTIER

POUVOIRS :

M. VERAN (donne pouvoir à M. ISNARD), Mme GOMEZ-NAL (donne pouvoir à M. YTIER), M. ALVISI (donne pouvoir à M. ROUX), Mme MERCIER (donne pouvoir à Mme THIERRY), Mme BOUSQUET-FABRE (donne pouvoir à M. BARRIELLE)

EXCUSES :

M. HAKKAR (absent excusé), M. CALENDINI (absent excusé), M. JENTA (absent excusé)

CH/LP/LT/VT

3.1

Service Urbanisme

Intégration dans le domaine public communal de la voirie de la résidence "Le Domaine des Grands Cyprès"

La résidence « Le Domaine des Grands Cyprès » se situe dans le quartier Bel-Air.

Il est proposé d'intégrer dans le domaine public communal la voirie passant sur l'assiette foncière de cette résidence, et correspondant aux parcelles cadastrées sous les n°989 et 992 de la section CY, d'une superficie cadastrale totale de 1 778 m², et identifiées comme les lots B et E sur le document d'arpentage en annexe n° 1.

L'ensemble des colotis, réunis en assemblée générale le 4 juin 2025, a accepté à l'unanimité le transfert de la voirie passant sur l'assiette foncière de la résidence au profit de la Commune, à l'euro symbolique.

Cette acquisition présente un intérêt pour la commune, s'agissant d'un axe de circulation traversant d'importance majeure dans le quartier.

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Rapporteur et en avoir délibéré :

DECIDE d'acquérir à l'euro symbolique, à la copropriété « Le Domaine des Grands Cyprès », ou toute autre personne s'y substituant, la voirie passant sur l'assiette foncière de ladite copropriété correspondant aux parcelles cadastrées sous les n° 989 et 992 de la section CY, afin de l'incorporer dans le domaine public communal,

AUTORISE Monsieur le Maire, à signer tous actes et documents en vue de la réalisation de cette acquisition.

DIT que l'acte authentique sera passé en la forme notariée et que les frais de notaire seront à la charge de la copropriété.

DIT que la dépense sera inscrite au Budget principal de la Commune, au chapitre 21, article 2112, hors AP, service 7120.

– SE PRONONCE COMME SUIV :
UNANIMITE

POUR : 40
ABSTENTION : 00
CONTRE : 00
NE PREND PAS PART : 00

Ainsi fait et délibéré,
Pour extrait conforme

Nicolas ISNARD
Maire de Salon-de-Provence
Vice Président du Conseil Régional